

Emitent:

Rezidence Cézava, s.r.o. IČ: 246 85 119  
se sídlem v Brně, Kaštanová 539/64, PSČ 620 00  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 110276

# INVESTIČNÍ DLUHOPIS

Diskontovaný DLUHOPIS

**REZIDENCE CÉZAVA 0,00/26, ISIN: CZ0003541351**  
**HROMADNÝ DLUHOPIS**

nahrazující xxxxxx kusů listinných Dluhopisů na řad,  
čísla Dluhopisů **REC26Z0001** až **REC26Z5000** o jmenovité hodnotě **100.000 Kč**  
(jedno sto tisíc korun českých) na 1 Dluhopis  
(jednotlivé Dluhopisy zastoupené tímto Hromadným Dluhopisem dále jen  
„Dluhopis“)

Emitent se zavazuje splatit dlužnou částku  
způsobem a v místě uvedeném v Emisních podmínkách.  
Emisní podmínky jsou dostupné v sídle Emitenta, na stránkách  
[www.rezidencecezava.cz/investice](http://www.rezidencecezava.cz/investice)

Emisní podmínky byly schváleny rozhodnutím valné hromady dne 1. 6. 2022

Unijní prospekt pro růst byl schválen ČNB dne 28. 6. 2022

Dluhopis není úročen průběžně. Výnos Dluhopisu je určen jako rozdíl mezi jmenovitou  
hodnotou Dluhopisu a jeho Emisním kurzem

Datum Emise: 1. 9. 2022

Datum splatnosti Dluhopisů: 31. 8. 2026

Způsob a místo splacení dlužné částky:

Splacení jmenovité hodnoty Dluhopisů bude provedeno převodem na bankovní účet  
Vlastníka Dluhopisu oproti předložení Dluhopisů v sídle Emitenta Oprávněnou osobou  
v souladu s Emisními podmínkami.

Splacení Dluhopisů bude provedeno převodem na bankovní účet uvedený Vlastníkem  
Dluhopisů nejpozději do 90 dnů ode dne předložení Dluhopisů.

Za den zaplacení se považuje den, kdy bude příslušná částka odepsána z účtu Emitenta.

Ing. Petr Prokůpek  
Jednatel společnosti

## 1. Vlastník Dluhopisu

jméno a příjmení / název firmy  
trvalé bydliště / sídlo  
rodné číslo / IČ

Ing. Josef Novák  
Rovná 52, 620 00 Brno  
555555/5555