

**ROZVAHA**  
**v plném rozsahu**

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Rezidence Cézava, s.r.o.

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

**ke dni 31.12.2022**  
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Kaštanová 539/64  
Brno  
620 00

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2022		24685119

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	236 626	16	236 610	45 306
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	155 048	16	155 032	23 311
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4				
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	5				
B.I.2.	Ocenitelná práva	6				
B.I.2.1.	Software	7				
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8				
B.I.3.	Goodwill	9				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek	11				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	155 048	16	155 032	23 311
B.II.1.	Pozemky a stavby	15	7 611		7 611	7 610
B.II.1.1.	Pozemky	16	7 611		7 611	7 610
B.II.1.2.	Stavby	17				
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	87	16	71	75
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24	147 350		147 350	15 626
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25	1 783		1 783	
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	145 567		145 567	15 626
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27				
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry – ovládaná nebo ovládající osoba	29				
B.III.3.	Podíly – podstatný vliv	30				

Označení a	AKTIVA b	Čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv	31				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry – ostatní	33				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				
C.	Oběžná aktiva <span style="float:right">Součet C.I. až C.IV.</span>	37	81 578		81 578	21 995
C.I.	Zásoby <span style="float:right">Součet I.1. až I.5.</span>	38				
C.I.1.	Materiál	39				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	40				
C.I.3.	Výrobky a zboží	41				
C.I.3.1.	Výrobky	42				
C.I.3.2.	Zboží	43				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
C.II.	Pohledávky <span style="float:right">Součet II.1. až II.3.</span>	46	73 729		73 729	289
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				
C.II.1.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	49				
C.II.1.3.	Pohledávky – podstatný vliv	50				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	51				
C.II.1.5.	Pohledávky – ostatní	52				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky	53				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	73 729		73 729	289
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	112		112	
C.II.2.2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	59	2 500		2 500	
C.II.2.3.	Pohledávky – podstatný vliv	60				
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	61	71 117		71 117	289
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky	62	70 000		70 000	
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	64	1 117		1 117	289
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65				
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67				
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	144				

Označení a	AKTIVA b	čís. řad. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.II.3.1.	Náklady příštích období	145				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	146				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	147				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek Součet III.1. až III.2.	68				
C.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	69				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70				
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	7 849		7 849	21 706
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72				
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	7 849		7 849	21 706
D.	Časově rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74				
D.1.	Náklady příštích období	75				
D.2.	Komplexní náklady příštích období	76				
D.3.	Příjmy příštích období	77				

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6	
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	236 610	45 306
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	181 705	23 447
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	200	200
A.I.1.	Základní kapitál		81	200	200
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		82		
A.I.3.	Změny základního kapitálu		83		
A.II.	Ažio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84	189 000	29 000
A.II.1.	Ažio		85		
A.II.2.	Kapitálové fondy		86	189 000	29 000
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87	189 000	29 000
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		88		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		89		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		90		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		91		
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92		
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		93		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		94		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	-5 753	-5 385
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	-5 753	-5 385
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		98		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	-1 742	-368
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		100		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	43 960	21 859
B.	Rezervy	Součet B.1. až B.4.	102		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		105		
B.4.	Ostatní rezervy		106		

Označení a	PASIVA		Čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	b				
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	43 960	21 859
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108	11 271	20 111
C.I.1.	Vydané dluhopisy		109		
C.I.1.1.	Výměnitelné dluhopisy		110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		111		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		112		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		114	11 271	111
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		115		
C.I.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		116		
C.I.7.	Závazky – podstatný vliv		117		20 000
C.I.8.	Odložený daňový závazek		118		
C.I.9.	Závazky – ostatní		119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		121		
C.I.9.3.	Jiné závazky		122		
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	32 689	1 748
C.II.1.	Vydané dluhopisy		124		
C.II.1.1.	Výměnitelné dluhopisy		125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		127		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128		
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	32 011	1 647
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		130		
C.II.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		131		
C.II.7.	Závazky – podstatný vliv		132		
C.II.8.	Závazky ostatní		133	678	101
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům		134	25	26
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	21	36
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	25	34
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138	3	5
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		139	47	
C.II.8.7.	Jiné závazky		140	557	

Označení a	PASIVA b		čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.III.	Časové rozlišení pasiv	Součet III.1. až III.2.	148		
C.III.1.	Výdaje příštích období		149		
C.III.2.	Výnosy příštích období		150		
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	10 945	
D.1.	Výdaje příštích období		142	10 945	
D.2.	Výnosy příštích období		143		



*[Handwritten signature]*

Sestaveno dne: 21.02.2023		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání pronájem nemovitostí	Pozn.:

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2022**  
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2022		24685119

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Rezidence Cézava, s.r.o.


Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Kaštanová 539/64  
Brno  
620 00

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	182	
II.	Tržby za prodej zboží	2		
A.	Výkonová spotřeba	3	1 148	119
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4		
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	246	6
A. 3.	Služby	6	902	113
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7		
C.	Aktivace (-)	8	-1 207	
D.	Osobní náklady	9	1 425	256
D. 1.	Mzdové náklady	10	1 078	201
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	347	55
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	347	55
D. 2.2.	Ostatní náklady	13		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	4	4
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	4	4
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	4	4
E. 1.2.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy	20	2	
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22		
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	2	
F.	Ostatní provozní náklady	24	9	5
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		
F. 2.	Prodaný materiál	26		
F. 3.	Daně a poplatky	27	6	5
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	3	
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	-1 195	-384

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	Součet IV.1. až IV.2.	31	
IV. 1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba		32	
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů		33	
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		34	
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	Součet V.1. až V.2.	35	
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba		36	
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		37	
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		38	
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	Součet VI.1. až VI.2.	39	10
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba		40	10
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		41	
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		42	
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	Součet J.1. až J.2.	43	557
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba		44	557
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		45	
VII.	Ostatní finanční výnosy		46	
K.	Ostatní finanční náklady		47	
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-547
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	* (ř. 30) + * (ř. 48)	49	-1 742
L.	Daň z příjmů	Součet L.1. až L.2.	50	
L. 1.	Daň z příjmů splatná		51	
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		52	
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	** (ř. 49) - L.	53	-1 742
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		54	
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	** (ř. 53) - M.	55	-1 742
*	Cistý obrát za účetní období	I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	194



Sestaveno dne: 21.02.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky s.r.o.	Předmět podnikání pronájem nemovitostí	Pozn.: 



# Příloha v účetní závěrce

dle zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/91 Sb. o účetnictví ve znění pozdějších předpisů

**Sestaveno k 31. 12. 2022**

## 1 Popis společnosti

Název účetní jednotky	<b>Rezidence Cézava, s.r.o.</b>
Sídlo	Kaštanová 539/64, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno
IČ	246 85 119
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka č. 110276	
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 žinostenského zákona Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Datum vzniku společnosti	26. května 2010

### 1.1 Obchodní rejstřík

V roce 2022 byly provedeny tyto změny v obchodním rejstříku:

- byla zapsána změna společníka základního podílu č. 4 – nabyvatelem byla zapsána společnost WIRAND a.s.

### 1.2 Základní kapitál

Výše	Splaceno
200 000 Kč	100 %

### 1.3 Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni

Statutární orgány společnosti	
Ing. Petr Prokůpek	jednatel

#### 1.4 Majetková či smluvní spoluúcast účetní jednotky v jiných (dceřiných) společnostech

Společnost nemá žádný podíl na základním kapitálu v jiné obchodní společnosti.

#### 1.5 Zaměstnanci společnosti

	2021	2022
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	1,17	1,44

#### 1.6 Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

Kategorie osob	Forma plnění
společníci	žádná
členové statutárních orgánů	žádná
členové řídicích orgánů	žádná

### 2 Obecné účetní zásady, účetní metody a jejich změny a odchylky

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2022 jsou následující.

#### 2.1 Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, a další náklady s pořízením související. Pozemky se oceňují v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, daň z nabytí nemovitých věcí.

#### 2.2 Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří peníze na bankovních účtech.

#### 2.3 Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou.

Pohledávky i dohadné účty aktivní se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

#### 2.4 Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu.

## 2.5 Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

## 2.6 Účtování nákladů a výnosů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

## 2.7 Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary).

## 3 Dlouhodobý majetek

### 3.1 Dlouhodobý hmotný majetek v tis. Kč

	Zůstatek k 31. 12. 2020	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Zůstatek k 31. 12. 2021	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Zůstatek k 31. 12. 2022
Pozemek	7 610	0	0	0	7 610	1	0	0	7 611
Hmotné movité věci	87	0	0	0	87	0	0	0	87
Hmotné movité věci (dopravní prostředky)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté zálohy	480	0	480	0	0	1 783	0	0	1 783
Nedokončený dl.hm.majetek*)	6 037	9 589	0	0	15 626	129 941	0	0	145 567
<b>CELKEM</b>	<b>14 214</b>	<b>9 589</b>	<b>480</b>	<b>0</b>	<b>23 323</b>	<b>131 725</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>155 048</b>

\*) nedokončený dlouhodobý majetek představuje výstavbu areálu – domova pro seniory a do jeho hodnoty byly aktivovány i vlastní náklady související s jeho pořízením

Opravné položky a oprávky	Zůstatek k 31. 12. 2020	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Zůstatek k 31. 12. 2021	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Zůstatek k 31. 12. 2022
Pozemek	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oplocení	7	5	0	0	12	4	0	0	16
<b>CELKEM</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16</b>

## 4 Pohledávky v tis. Kč

Společnost nemá pohledávky se splatností delší než 5 let.

## 5 Výsledek hospodaření

Za rok 2022 společnost dosáhla výsledku hospodaření ve výši -1 741 542,57 Kč.

## 6 Závazky v tis. Kč

Společnost nemá závazky se splatností delší než 5 let.

## 7 Výnosy v tis. Kč

Umístění trhu	2021	2022
Tuzemsko	0	182

### 7.1 Významné události, které nastaly po rozvahovém dni

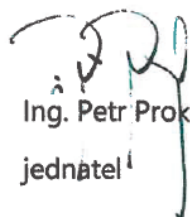
Od rozvahového dne 31. 12. 2022 do sestavení účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

Společnost pokračuje v realizaci projektu „Rezidence Cézava“ - ubytování pro seniory a dále byla pro investory spuštěna veřejná nabídka listinných diskontních dluhopisů REZIDENCE CEZAVA 0,00/26 ISIN: CZ0003541351, v předpokládané celkové jmenovité hodnotě emise 500 mil. Kč, o jmenovité hodnotě jednoho dluhopisu 100 tis. Kč, s výnosem stanoveným rozdílem mezi jmenovitou hodnotou a emisním kurzem a s datem splatnosti 31. srpna 2026; Unijní prospekt pro růst byl schválen ČNB 28. 6. 2022. Č. j.: 2022/067430/CNB/570.

Vedení Společnosti zvážilo potenciální dopady COVID-19 a probíhajícího konfliktu na Ukrajině na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad neomezené doby trvání podniku. Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31. 12. 2022 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

Sestavení účetní závěrky v Brně dne 21. 02. 2023

Zpracovala: Ing. Jana Prokúpková

  
Ing. Petr Prokúpek  
jednatel

